

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY GMINY SZCZYTNO**

z dnia ..... r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części  
obrębów geodezyjnych Lipowa Góra Zachodnia oraz Szczycionek, gmina Szczytno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538), Rada Gminy Szczytno, uchwała co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębów geodezyjnych Lipowa Góra Zachodnia oraz Szczycionek, gmina Szczytno.

**§ 2**

1. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne przedstawiające granice obszaru objętego projektem planu

- 1) Załącznik Nr 1 - granica sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb geodezyjny Lipowa Góra Zachodnia, Szczycionek;
- 2) Załącznik Nr 2 - granica sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb geodezyjny Lipowa Góra Zachodnia;
- 3) Załącznik Nr 3 - granica sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obręb geodezyjny Lipowa Góra Zachodnia.

**§ 3**

4) Celem sporządzenia planu miejscowego jest:

- 1) zmiana funkcji z terenów przeznaczonych na cele dróg publicznych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej;
- 2) wprowadzenie terenów górnictwa, terenów rolnictwa oraz zieleni urządzonej;
- 3) zmiana parametrów odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od drogi wewnętrznej stanowiącej własność Gminy Szczytno oraz zmiana parametrów i wskaźników zabudowy na terenach zieleni.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytno.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.